

Veenendaal, 30 januari 2024

**Aan: de gemeenteraad van Veenendaal**

## **ZIENSWIJZE**

op het ontwerpbestemmingsplan 't Goeie Spoor te Veenendaal

De kerngroep bouwplannen van de buurtcommissie 't Goeie Spoor heeft de afgelopen periode binnen de wijk 't Goeie Spoor gesprekken gevoerd om na te gaan of er nieuwe dan wel aanvullende inzichten waren met betrekking tot de voorgenomen bouwplannen. Daarbij werden wij gewezen op het feit dat wel werd gevraagd te participeren aangaande een door de initiatiefnemer voorgelegd bouwplan echter de voorliggende vraag niet werd gesteld. Dit betreft de vraag wat de omwonenden ervan vinden wanneer de bestemming 'groen' wordt gewijzigd ten behoeve van woningbouw.

Uit gesprekken bleek dat door de opzet van het participatietraject de fixatie is komen te liggen op het beoordelen van de voorliggende bouwplannen echter de aandacht wordt afgeleid van deze voorliggende vraag. Wellicht had die allereerst door de gemeente vanuit haar verantwoordelijkheid aan de omwonenden moeten worden voorgelegd.

Het wegnemen van een deel groen uit de hoofdgroenstructuur ter plaatse wordt als onaangename vermindering van de kwaliteit van de (gezonde) leefomgeving ervaren. Daarnaast ontstane er wereldwijd nieuwe inzichten hoe om te gaan met verstedelijking en de wijze waarop klimaatdoelen kunnen worden bereikt. Door klimaatverandering is hitte in steden en dorpen een steeds groter probleem en groen draagt bij aan de reductie daarvan. Vooral hoge bomen maken het verschil en die groeien niet in een dag. Groen brengt verkoeling en draagt bij aan een gezonde leefomgeving.

Reden voor ons om de omwonenden huis aan huis om hun mening te vragen. Dit heeft geleid tot een zienswijze waarin **178 omwonende huishoudens** zich uitspreken tegen het wijzigen van de bestemming 'groen' anders gezegd,

### **'HANDHAAF de bestemming GROEN'.**

Hierna volgend treft u dit in een overzicht per straat en de ondertekening aan.

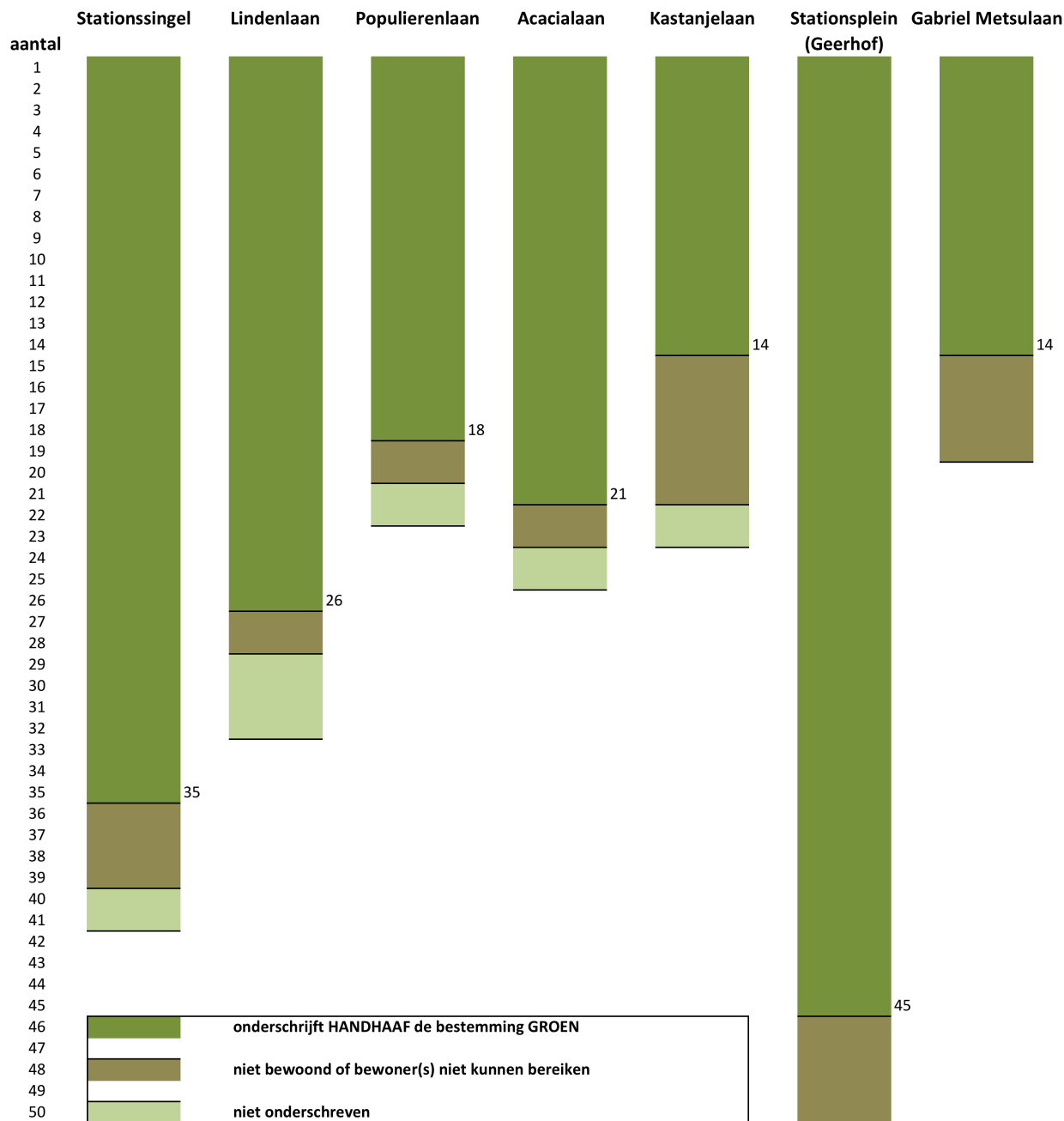
Aldus namens hen hierbij ingediend,

de kerngroep bouwplannen van de buurtcommissie 't Goeie Spoor,

Resultaat onderzoek naar standpuntbepaling binnen de wijk 't Goeie Spoor ivm bestemmingsplan 'groen'

In totaal maakten **178 omwonende huishoudens** door ondertekening duidelijk kenbaar **voor HANDHAAF de bestemming GROEN** te zijn!

Daarvan 173 omwonende huishoudens vanuit de hieronder weergegeven straten als volgt:



Beste (mede)buurtbewoner,

Binnenkort vindt er over de bouwplannen 't Goeie Spoor een gesprek plaats tussen de gemeente en de kerngroep van de buurtcommissie 't Goeie Spoor.

Al eerder hebben de bewoners van 167 woningen uit onze buurt aangegeven deze bouwplannen onaanvaardbaar te vinden. Wij doen dan ook ons uiterste best de gemeente hiervan te overtuigen!

De gemeente heeft de participatie in handen gelegd van de initiatiefnemer ROQ-Vastgoed. Die heeft ons het onaanvaardbare bouwplan voorgelegd.

Echter de daaraan voorafgaande vraag -of wij als omwonenden de bestemming 'groen' van dit deel van de hoofdgroenstructuur met daarop 33 prachtige bomen sowieso wel gewijzigd willen zien in 'woningbouw'- is nog helemaal niet gesteld!

Ook de gemeente die voor de keuze en het besluit te komen tot een bestemmingsplanwijziging verantwoordelijk is heeft ons die vraag niet gesteld!

Wat de kerngroep betreft is het antwoord daarop heel duidelijk  
**'HANDHAAF de bestemming 'GROEN'**

In ons komende gesprek met de gemeente willen wij hen dit standpunt duidelijk overbrengen. Het zou fijn zijn als u ons hierbij zou willen ondersteunen en zodoende door (mede)ondertekening aan de gemeente te laten zien dat ook u de bestemming 'groen' gehandhaafd wil zien.

**De komende dagen komen wij graag bij u langs om (indien gewenst) door ondertekening uw steun te betuigen. Mochten wij u niet treffen dan kunt u alsnog uw steun betuigen door (uiterlijk tot 24 januari a.s.) een email te versturen naar:**

**[Info@tgoeiespoor.nl](mailto:Info@tgoeiespoor.nl)**

**onder vermelding van:**

**HANDHAAF de bestemming 'GROEN'**

**Wij verzoeken uw naam en adres daarbij te vermelden.**

Hartelijke groet,

De kerngroep bouwplannen van  
de buurtcommissie 't Goeie Spoor.



Er komen ook steeds meer signalen vanuit de steden dat groen ook meer verkoeling kan brengen en bijdraagt aan een gezonde leefomgeving!!  
Een voorbeeld van diverse artikelen:



NU+

Onze steden worden warmer, maar meer groen kan verkoeling brengen

Door Rolf Schuttenhelm

26 aug 2023 om 05:02

Door klimaatverandering wordt hitte in steden en dorpen een steeds groter probleem. Is daar wat aan te doen? Jazeker: tegels eruit, groen erin. Maar het zijn vooral hoge bomen die verschil maken - en die groeien niet in een dag.

Ruim 10 procent van Nederland bestaat uit steden, dorpen en industrieterreinen. Welke rol spelen die in natuurherstel? NU.nl zoekt het uit in een serie over welzijn, klimaat en biodiversiteit bij jou in



WERD ONDERTEKEND DOOR 178 OMWONENDE HUISHOUDENS